

LANGUAGES:

(EN) KEY INFORMATION DOCUMENT - Page 1-3

(BG) ДОКУМЕНТ С КЛЮЧОВА ИНФОРМАЦИЯ – Страница 4-6

(HR) DOKUMENT S KLJUČNIM INFORMACIJAMA – Stranica 7-9

(PO) DOKUMENT ZAWIERAJĄCY KLUCZOWE INFORMACJE – Strona 10-12

Purpose

This document provides you with key information about this investment product. It is not marketing material. The information is required by law to help you understand the nature, risks, costs, potential gains and losses of this product and to help you compare it with other products.

CFD's are offered by emsbrokers.com which is owned and operated by FXNET Limited. FXNET Ltd is (the "Company", "we" or "us"), registered in the Republic of Cyprus, with registration number 300624. The Company is authorized and regulated by the Cyprus Securities and Exchange Commission in the Republic of Cyprus, with license number 182/12. For further information please call +357 25 108 111 or go to <https://emsbrokers.com/en/legal-documents>



This document was last updated on: **7th of March 2025.**

You are about to purchase a product that is not simple and may be difficult to understand.

What is this product?**Type**

This investment product is a Contract for Differences ("CFD"). A CFD is an Over the Counter ("OTC") leveraged financial instrument and its value is determined based on the value of an underlying asset. The investor makes a profit or a loss on the CFD based on the direction chosen (Buy or Sell) and the direction of the value of the underlying asset. The CFD is settled in cash only and the investor has no rights whatsoever on the actual underlying asset.

Objectives

The objective of the CFD is to allow an investor to gain leveraged exposure to the movement in the value of the underlying asset (whether up or down), without actually needing to buy or sell the underlying asset. The exposure is leveraged since the CFD only requires a small proportion of the notional value of the contract to be put down upfront as initial margin and is one of the key features of trading CFDs. In the case of currencies, the prices are determined in interbank transactions whereby banks will quote each other prices of one currency against another currency. Prices of this specific investment product may be obtained either by liquidity providers who obtain such prices from market data aggregators or directly from market data aggregators who collect data from interbank transactions producing a market price for each currency against another currency. The market for most currencies is open 24 hours a day, 5 days a week from Sunday at 23:00 CET until Friday 23:00 CET. For specific and exact trading hours please check the following website <https://emsbrokers.com/en/market-hours>

In order to purchase the specific CFD, the investor must have sufficient margin in their account. The normal required margin for currencies is 3.33% for major pairs and 5% for non-major pairs. This means that to open a transaction of €10,000 (deal size), the investor will need to have a minimum margin of €333 for major pairs or €500 for non – major pairs in their account. This represents a leverage of 1:30 and 1:20 respectively. Margin requirements may be decreased at the investor's request, subject to fulfillment of certain criteria whereas margin requirements may be increased at the Company's discretion in cases of extreme market volatility/risk.

The profit or loss is determined according to the following formula:

For Buy (Long) positions: Deal size (in units of base asset) x [Close Bid – Open Ask] = P/L (in units of the other asset)

For Sell (Short) positions: Deal size (in units of base asset) x [Open Bid – Close Ask] = P/L (in units of the other asset)

The P/L from the closed positions is then converted into the base currency of the investor's account, if different. This is done on the basis of the relevant Bid/Ask rate of the two currencies at the time the position is closed. The floating (unrealized) profit and loss is also converted to the account's base currency continuously at current market prices.

The P/L is also affected by the fees charged by spreads, as detailed below.

The P/L is calculated by, and shown on, the trading platform on a continuous basis, and losses on the positions will affect the investor's margin. Should the investor's equity drop to 50% of required margin, investor's positions will automatically start closing which means that the investor will realize the losses. Positions are closed by ranking with the biggest losing position closed first. Therefore, it is important to maintain such level of equity to support the investor's open positions. Open positions (whether in loss or profit) will continue to be closed until the reading of equity to margin required is bigger than 50%.

Polish residents only: In accordance with KNF requirements, should the investor's exposure coverage [% of Equity / Net Exposure] reach 0.8 %, all investor's positions will automatically close which means that the investor will realize the losses.

Intended Retail Investor

CFDs are intended for investors who wish to make directional transactions and take advantage of short term price movements in the rates of currencies and have the ability to sustain the risk of loss of their entire investment amount within a short period of time. Those investors have knowledge of, or are experienced with, leveraged products and have a full understanding on how the prices of CFDs are derived as well as the key concepts of margin and leverage.

What are the risks and what could I get in return?



Risk indicator

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Low Risk

High Risk

The summary risk indicator is a guide to the level of risk of this product compared to other products. It shows how likely it is that the product will lose money because of movements in the markets or because we are not able to pay you. We have classified this product as 7 out of 7, which is the highest risk class. This rates the potential losses from future performance of the product at a very high level.

This risk indicator assumes that you keep the product for up to 24 hours. You may not be able to end the product easily or you may have to end at a price that significantly impacts the return on your investment. CFDs may be affected by slippage or the inability to end the product at a desired price due to unavailability of such price in the market. CFDs are OTC (over the counter) products and cannot be sold on any exchange, MTFs (multilateral trading facility) or other trading venue. There is no capital protection against market risk, credit risk or liquidity risk.

Currencies may fluctuate significantly in a short period of time. If the change in price is against the direction chosen by the investor, then the investor can experience significant losses over a short period of time up to a maximum of the equity in the investor's account. **However, the investor will never owe to the Company any amount in excess of the available funds in the account in light of the contractual "Negative Balance Protection"**. Market conditions may mean that your CFD trade is closed at a less favorable price, which could totally deplete equity or even result in negative equity but you will never be requested to cover the negative equity amount as per the aforementioned "Negative Balance Protection".

This product does not include any protection from future market performance so you could lose some or all of your investment.

Performance scenarios (assuming no Overnight Financing effects):

Market developments in the future cannot be accurately predicted. The scenarios shown are only an indication of some of the possible outcomes based on recent returns. Actual returns could be lower.

The scenarios shown illustrate how your investment could perform. You can compare them with the scenarios of other products. The scenarios presented are an estimate of future performance based on evidence from the past on how the value of this investment varies, and are not an exact indicator. What you get will vary depending on how the market performs and how long you hold the CFD. The stress scenario shows what you might get back in extreme market circumstances, and it does not take into account the situation where we are not able to pay you.

Below are examples of performance scenario of a deal in CFD based on EUR/USD.

CFD on a currency pair (held intraday)		
EUR/USD pair opening price:	(P)	1.05073
Trade size (per CFD):	(TS)	1 LOT 100000 EUR
Margin %:	(M)	3.33%
Leverage:	(L)	1:30
Margin Requirement (\$):	$MR = P \times TS \times M$	\$3502.43
Notional value of the trade (\$):	$TN = MR \times L$	\$105073

BUY/LONG Performance Scenario	Closing Price (inc. spread)	Price change	Profit/Loss	SELL/SHORT Performance Scenario	Closing price(inc. spread)	Price change	Profit/Loss
Favourable	1.08225	3%	\$3152	Favourable	1.01920	-3%	\$3152
Moderate	1.06649	1.5%	\$1576	Moderate	1.04144	-1.5%	\$1576
Unfavourable	1.01920	-3%	-\$3152	Unfavourable	1.08225	3%	-\$3152
Stress	0.98768	-6%	-\$6305	Stress	1.11377	6%	-\$6305

French residents only – In accordance with the Autorité des marchés financiers (AMF) requirements, all CFD have an intrinsic protection and will be closed when losses reach the required margin for opening the position.

What happens if the Company is unable to pay out?

In the event that the Company becomes insolvent and is unable to pay out its investors, Retail Clients may be eligible to compensation of up to €20,000 by the Investor Compensation Fund set up by the Cyprus Securities and Exchange Commission.

What are the costs?

The Company charges a spread when an investor buys a CFD. A spread is the difference between the Sell ("Bid") and Buy ("Ask") price of the CFD which is multiplied by the deal size. The spread per each underlying asset is detailed on our website (as well as on Market Watch in trading platform-real time) but each investor may have different spreads on all or some of the assets based on the account type the investor maintains with the Company.

The below table portrays an illustration of types of costs along with their meaning:

One off cost	Spread	The difference between the buy price and the sell price is called the spread. This cost is incurred each time you open a trade (hence the negative profit & loss reading immediately after initiating the trade).
	Currency Conversion	Any cash, realized profit and losses, adjustments, fees and charges that are denominated in a currency other than the base currency of your account, will be converted to the base currency of your account at the applicable current market price.
Ongoing costs	Daily holding Cost/Swap/Rollover	A fee is charged to your account for every night that your position is held open. This means the longer you hold a position, the more it costs. On Wednesdays, Swap is charged 3 times. Swaps can be viewed on the trading platform and the Company's website.

For the purpose of the example we will assume a €10,000 transaction in EUR/USD with a 24 points spread. EUR/USD point is the 5th decimal number (0.00001).

So, €10,000 x 0.00024= \$2.4. The P&L is expressed in the quote currency, in this case the USD.

The amount of \$2.4 will be deducted from the P/L upon opening the transaction and therefore immediately after opening the transaction the P/L of that transaction will be -\$2.4 (if there is no instant market price change).

In addition to the above, the Company charges Overnight Financing (OF) for deals that remain open at the end of the daily trading session. This OF may be subject to credit or debit, calculated on the basis of the relevant interest rates for the currencies in which the underlying instrument is traded, plus a mark-up. The mark-up varies based on the risk profile of the asset as well as the difference between the interest rate of each of the two currency pairs and for EURUSD the charge for long positions is 21.28 USD per lot per night (approximation on annual basis 7.3% charge) and USD for short positions per lot per night (approximation on annual basis 3.5% charge).

If the calculated OF Percentage is positive, it means that an applicable amount will be added (credited) to the investor's account. A negative OF Percentage means that an applicable amount will be subtracted (debited) from the investor's account. If the CFD's quoted currency differs from the account's currency, OF will be converted to the account's currency at the prevailing exchange rates.

Calculation of OF for 1 Lot Long Positions: Deal Size * swap rate (long)

100,000 X -0.0002128 = -21.28 USD

Calculation of OF for 1 Lot Short Positions: Deal Size * swap rate (short)

100,000 X -0.0001024 = -10.24 USD

So, to reach the OF Amount multiply by the deal amount (in units of the base asset), as indicated in the formula below:

Overnight Financing Amount = Deal Amount × SWAP rate (<https://emsbrokers.com/en/currency-instruments>)

How long should I hold it and can I take money out early?

CFDs on currency are usually held for less than 24 hours. You can cash out the CFD at any point you wish during regular market hours, but it may not be at a price beneficial to you or your investment goals.

How can I complain?

An online complaint form is available at the Company's website, which shall be filled and submitted by You to the Company's

Compliance department directly. For more information please see our Complaints Handling Manual, available under the following link: <https://emsbrokers.com/en/legal-documents>

If you do not feel that your complaint has been resolved satisfactorily, you may also refer your complaint to the Financial Ombudsman of the Republic of Cyprus. For more information, please follow the link: http://www.financialombudsman.gov.cy/forc/forc.nsf/index_en/index_en?OpenDocument

Other relevant information

MARKET EXECUTION: If there is a time lag between the time you place your order and the moment it is executed, your order may not be executed at the price you expected. The trade will be executed at market conditions and difference with requested price may be significant. The Trading Terms & Conditions as well as all related Policies and other Disclosure Documents of our website contains important information regarding your account. You should ensure that you are familiar with all the terms and policies that apply to your account. This key information document does not contain all information relating to the product. For other information about the product and the legally binding terms and conditions of the product, please refer to our website at <https://emsbrokers.com/en/legal-documents> or contact our Support Team at support@emsbrokers.com

Целид

ЧетвъртъкТози документ ви предоставя ключова информация за този инвестиционен продукт. Той не е маркетингов материал. Информацията се изисква по закон, за да ви помогне да разберете естеството, рисковете, разходите, потенциалните печалби и загуби на този продукт и да ви помогне да го сравните с други продукти.

CFD се предлагат от emsbrokers.com, собственост и управлявана от FXNET Limited. FXNET Ltd е („Компанията“, „ние“ или „нас“), регистрирана в Република Кипър, с регистрационен номер 300624. Компанията е оторизирана и регулирана от Кипърската комисия по ценни книжа и борси в Република Кипър, с лиценз номер 182/12. За допълнителна информация, моля, обадете се на +357 25 108 111 или посетете <https://emsbrokers.com/en/legal-documents>

ЧетвъртъкТози документ е актуализиран за последно на: 7 март 2025 г.



ЙоПредстои ви да закупите продукт, който не е прост и може да е труден за разбиране.

КаквоТова какъв е продуктът?

Типд

Този инвестиционен продукт е Договор за разлика („CFD“). CFD е извънборсов („ОТС“) финансов инструмент с ливъридж и неговата стойност се определя въз основа на стойността на базовия актив. Инвеститорът реализира печалба или загуба от CFD въз основа на избраната посока (Купуване или Продажба) и посоката на стойността на базовия актив. CFD се урежда само в брой и инвеститорът няма никакви права върху действителния базов актив.

Обцели

ЧетвъртъкЦелта на CFD е да позволи на инвеститора да получи експозиция с ливъридж към движението в стойността на базовия актив (независимо дали нагоре или надолу), без реално да е необходимо да купува или продава базовия актив. Експозицията е с ливъридж, тъй като CFD изисква само малка част от номиналната стойност на договора да бъде внесена предварително като първоначален маржин и е една от ключовите характеристики на търговията с CFD. В случая на валутите цените се определят в междубанкови транзакции, при които банките ще си котираат взаимно цените на една валута спрямо друга валута. Цените на този специфичен инвестиционен продукт могат да бъдат получени или от доставчици на ликвидност, които получават такива цени от агрегатори на пазарни данни, или директно от агрегатори на пазарни данни, които събират данни от междубанкови транзакции, генерирайки пазарна цена за всяка валута спрямо друга валута. Пазарът за повечето валути е отворен 24 часа в денонощието, 5 дни в седмицата от неделя в 23:00 ч. централноевропейско време до петък в 23:00 ч. централноевропейско време. За конкретни и точни часове за търговия, моля, проверете следния уебсайт: <https://emsbrokers.com/en/market-hours>

За да закупи конкретния CFD, инвеститорът трябва да има достатъчен маржин в сметката си. Нормалният необходим маржин за валути е 3,33% за основните двойки и 5% за неосновните двойки. Това означава, че за да отвори транзакция от €10 000 (размер на сделката), инвеститорът ще трябва да има минимален маржин от €333 за основните двойки или €500 за неосновните двойки в сметката си. Това представлява ливъридж съответно 1:30 и 1:20. Изискванията за маржин могат да бъдат намалени по искане на инвеститора, при спазване на определени критерии, докато изискванията за маржин могат да бъдат увеличени по преценка на Компанията в случаи на изключителна пазарна волатилност/риск.

Печалбата или загубата се определя по следната формула:

За позиции за покупка (дълги):Размер на сделката (в единици от базовия актив) x [Затваряне на покупката – Отваряне на покупката] = Печалба/загуба (в единици от другия актив)

За позиции за продажба (къси):Размер на сделката (в единици от базовия актив) x [Отваряне на покупката – Затваряне на продажбата] = Печалба/загуба (в единици от другия актив)

Печалбата/загубата от затворените позиции след това се конвертира в базовата валута на сметката на инвеститора, ако е различна. Това се прави въз основа на съответния курс „купува/продава“ на двете валути към момента на затваряне на позицията. Плаващата (нереализирана) печалба и загуба също се конвертират непрекъснато в базовата валута на сметката по текущи пазарни цени.

Печалбата/загубата също се влияе от таксите, начислявани от спредовете, както е описано по-долу.

Печалбата/загубата се изчислява и показва на платформата за търговия непрекъснато, а загубите по позициите ще повлияят на маржина на инвеститора. Ако собственият капитал на инвеститора падне до 50% от необходимия маржин, позициите му автоматично ще започнат да се затварят, което означава, че инвеститорът ще реализира загубите. Позициите се затварят по ред, като най-голямата губеща позиция се затваря първа. Следователно е важно да се поддържа такова ниво на собствен капитал, за да се подкрепят отворените позиции на инвеститора. Отворените позиции (независимо дали са на загуба или на печалба) ще продължат да се затварят, докато съотношението собствен капитал към необходимия маржин не надвишава 50%.

Само за полски жители:В съответствие с изискванията на KNF, ако покритието на експозицията на инвеститора [% от собствения капитал / нетна експозиция] достигне 0,8%, всички позиции на инвеститора автоматично ще се затворят, което означава, че инвеститорът ще реализира загубите.

Предназначен инвеститор на дребно

CFДепозитарните сделки са предназначени за инвеститори, които желаят да извършват насочени транзакции и да се възползват от краткосрочните движения на цените на валутните курсове и имат способността да поемат риска от загуба на цялата си инвестиция в рамките на кратък период от време. Тези инвеститори познават или имат опит с продукти с ливъридж и имат пълно разбиране за

Какво са рисковете и какво бих могъл да получа в замяна?



Индикатор за риск

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Нисък риск

Висок риск

Обобщаващият индикатор за риск е ориентир за нивото на риск на този продукт в сравнение с други продукти. Той показва колко е вероятно продуктът да доведе до загуба на пари поради движения на пазарите или защото не сме в състояние да ви платим. Класифицирахме този продукт като 7 от 7, което е най-високият рисков клас. Това оценява потенциалните загуби от бъдещото представяне на продукта на много високо ниво.

Този индикатор за риск предполага, че държите продукта до 24 часа. Възможно е да не успеете лесно да прекратите продукта или може да се наложи да го прекратите на цена, която значително влияе върху възвръщаемостта на вашата инвестиция. CFD-тата могат да бъдат засегнати от спад или невъзможност за прекратяване на продукта на желана цена поради липса на такава цена на пазара. CFD-тата са OTC (извънборсови) продукти и не могат да се продават на борса, MTF (многостранна търговска система) или друго място за търговия. Няма капиталова защита срещу пазарен риск, кредитен риск или ликвиден риск.

Валутните курсове могат да се колебаят значително за кратък период от време. Ако промяната в цената е срещу посоката, избрана от инвеститора, тогава той може да понесе значителни загуби за кратък период от време до максимум собствения капитал по сметката си. Инвеститорът обаче никога няма да дължи на Компанията сума, надвишаваща наличните средства по сметката, предвид договорната „Защита от отрицателен баланс“. Пазарните условия могат да означават, че вашата CFD сделка ще бъде затворена на по-неблагоприятна цена, което би могло напълно да изчерпи собствения капитал или дори да доведе до отрицателен капитал, но никога няма да бъдете помолени да покриете сумата на отрицателния капитал, съгласно гореспоменатата „Защита от отрицателен баланс“.

Този продукт не включва никаква защита от бъдещи пазарни промени, така че е възможно да загубите част или цялата си инвестиция.

Сценарии за ефективност (при липса на ефекти от финансирането през нощта):

Развитието на пазара в бъдеще не може да бъде точно предвидено. Показаните сценарии са само индикация за някои от възможните резултати въз основа на последните доходности.

Действителните доходности може да са по-ниски.

Показаните сценарии илюстрират как би могла да се представи вашата инвестиция. Можете да ги сравните със сценариите на други продукти. Представените сценарии са оценка на бъдещото представяне, базирана на данни от миналото за това как се променя стойността на тази инвестиция, и не са точен индикатор. Това, което получавате, ще варира в зависимост от това как се представя пазарът и колко дълго държите CFD. Стрес сценарият показва какво бихте могли да получите обратно при екстремни пазарни обстоятелства и не взема предвид ситуацията, в която не сме в състояние да ви платим.

По-долу са дадени примери за сценарий на изпълнение на сделка със CFD, базирана на EUR/USD.

CFD върху валутна двойка (държана в рамките на деня)		
Цена на отваряне на двойката EUR/USD:	(П)	1.05073
Размер на сделката (за CFD):	(ТС)	1 ЛОТ 100000 EBPO
Марж %:	(М)	3,33%
Ливъридж:	(Л)	1:30
Изискване за маржин (\$):	$MR = P \times TS \times M$	3502,43 щ.д.
Номинална стойност на сделката (\$):	$TN = MR \times L$	105073 долара

КУПУВАНЕ/ДЪЛГА ПОЗИЦИЯ Сценарий за изпълнение	Цена на отваряне (вкл. спред)	Промяна на цената	Печалба/Загуба	ПРОДАЖБА/КЪСА ПОЗИЦИЯ Сценарий за изпълнение	Цена на отваряне (вкл. спред)	Промяна на цената	Печалба/Загуба
Благоприятно	1.08225	3%	3152 долара	Благоприятно	1.01920	-3%	3152 долара
Умерено	1.06649	1,5%	1576 долара	Умерено	1.04144	-1,5%	1576 долара
Неблагоприятно	1.01920	-3%	-3152 долара	Неблагоприятно	1.08225	3%	-3152 долара
Стрес	0.98768	-6%	-6305 долара	Стрес	1.11377	6%	-6305 долара

Само за френски жители– В съответствие с изискванията на Autorité des marchés financiers (AMF), всички CFD имат вътрешна защита и ще бъдат затворени, когато загубите достигнат необходимия марж за отваряне на позицията.

Какво се случва, ако Компанията не е в състояние да изплати обезщетението?

В случай че Дружеството стане неплатежоспособно и не е в състояние да изплати обезщетенията на своите инвеститори, непрофесионалните клиенти могат да имат право на обезщетение до 20 000 евро от Фонда за компенсирани инвеститори, създаден от Кипърската комисия по ценни книжа и борси.

Какви са разходите?

Компанията начислява спред, когато инвеститор закупи CFD. Спредът е разликата между цената на продажба („Bid“) и цената на покупка („Ask“) на CFD, умножена по размера на сделката. Спредът за всеки базов актив е подробно описан на нашия уебсайт (както и в Market Watch в платформата за търговия в реално време), но всеки инвеститор може да има различни спредове за всички или някои от активите въз основа на типа сметка, която инвеститорът поддържа в Компанията.

Таблицата по-долу илюстрира видовете разходи, както и тяхното значение:

Еднократна цена	Разпространение	Разликата между цената на покупка и цената на продажба се нарича спред. Този разход се прави всеки път, когато отваряте сделка (оттук и отрицателното отчитане на печалбата и загубата веднага след започване на сделката).
	Конвертиране на валута	Всички парични средства, реализирани печалби и загуби, корекции, такси и разноси, деноминирани във валута, различна от основната валута на вашата сметка, ще бъдат конвертирани в основната валута на вашата сметка по приложимата текуща пазарна цена.
Текущи разходи	Дневна цена/Суап/Прехвърляне	Такса се начислява към сметката ви за всяка нощ, през която позицията ви е отворена. Това означава, че колкото по-дълго държите позицията, толкова повече струва тя. В сряда суапът се таксува 3 пъти. Суаповете могат да бъдат видени на платформата за търговия и на уебсайта на компанията.

За целите на примера ще приемем транзакция от 10 000 евро в EUR/USD със спред от 24 пункта. EUR/USD пунктът е петото число след десетичната запетая (0,00001).

И така, €10 000 x 0,00024 = \$2.4. Печалбата и загубата се изразяват във валутата на котировката, в този случай щатски долари.

Сумата от \$2.4 ще бъде приспадната от печалбата/загубата при откриване на транзакцията и следователно веднага след откриването на транзакцията печалбата/загубата на тази транзакция ще бъде -\$2.4 (ако няма незабавна промяна в пазарната цена).

В допълнение към горепосоченото, Компанията начислява такса за финансиране през нощта (OF) за сделки, които остават отворени в края на дневната търговска сесия. Тази OF може да бъде кредитна или дебитна, изчислена въз основа на съответните лихвени проценти за валутите, в които се търгува базовият инструмент, плюс надценка. Надценката варира в зависимост от рисковия профил на актива, както и от разликата между лихвения процент на всяка от двете валутни двойки, като за EURUSD таксата за дълги позиции е 21,28 USD на лот на нощ (приблизителна годишна такса 7,3%) и USD за къси позиции на лот на нощ (приблизителна годишна такса 3,5%).

Ако изчисленият процент на OF е положителен, това означава, че към сметката на инвеститора ще бъде добавена (кредитирана) съответна сума. Отрицателен процент на OF означава, че от сметката на инвеститора ще бъде извадена (дебитирана) съответна сума. Ако котированата валута на CFD се различава от валутата на сметката, OF ще бъде конвертиран във валутата на сметката по преобладаващите обменни курсове.

Изчисляване на OF за 1 лот дълги позиции: Размер на сделката * суап курс (дълги)

100 000 X -0,0002128 = -21,28 щатски долара

Изчисляване на OF за 1 лот къси позиции: Размер на сделката * суап курс (къс)

100 000 X -0,0001024 = -10,24 щатски долара

Така че, за да се достигне сумата на OF, умножете я по сумата на сделката (в единици от базовия актив), както е посочено във формулата по-долу:

Сума за овърнайт финансиране = Сума на сделката × SWAP лихва (<https://emsbrokers.com/en/currency-instruments>)

Колко дълго трябва да го държа и мога ли да тегля пари по-рано?

CFD върху валута обикновено се държат за по-малко от 24 часа. Можете да осребрите CFD по всяко време по време на редовните пазарни часове, но това може да не е на цена, която е изгодна за вас или вашите инвестиционни цели.

Как мога да се оплача?

На уебсайта на Компанията е наличен онлайн формуляр за жалба, който трябва да бъде попълнен и подаден от Вас до

Директно към отдела за съответствие. За повече информация, моля, вижте нашето Ръководство за обработка на жалби, достъпно на следния линк: <https://emsbrokers.com/en/legal-documents>

Ако смятате, че жалбата ви не е разрешена задоволително, можете да я отнесете и до Финансовия омбудсман на Република Кипър. За повече информация, моля, следвайте връзката: http://www.financialombudsman.gov.cy/forc/forc.nsf/index_en/index_en?OpenDocument

Друга релевантна информация

ПАЗАРНО ИЗПЪЛНЕНИЕ: Ако има забавяне във времето между момента, в който подадете поръчката си, и момента на нейното изпълнение, поръчката ви може да не бъде изпълнена на очакваната от вас цена. Сделката ще бъде изпълнена при пазарни условия и разликата със заявената цена може да бъде значителна. Общите условия за търговия, както и всички свързани политики и други документи за разкриване на информация на нашия уебсайт, съдържат важна информация относно вашия акаунт. Трябва да се уверите, че сте запознати с всички условия и политики, които се отнасят за вашия акаунт. Този ключов информационен документ не съдържа цялата информация, свързана с продукта. За друга информация относно продукта и правно обвързващите условия на продукта, моля, вижте нашия уебсайт на адрес <https://emsbrokers.com/en/legal-documents> или се свържете с нашия екип за поддръжка на support@emsbrokers.com

Svrhee

ČetOvaj dokument pruža vam ključne informacije o ovom investicijskom proizvodu. Nije marketinški materijal. Informacije su zakonski propisane kako bi vam pomogle da razumijete prirodu, rizike, troškove, potencijalne dobitke i gubitke ovog proizvoda te da ga usporedite s drugim proizvodima.

CFD-ove nudi emsbrokers.com, u vlasništvu i pod upravom FXNET Limited. FXNET Ltd je („Društvo“, „mi“ ili „nas“) registriran u Republici Cipar, s registracijskim brojem 300624. Društvo je ovlašteno i regulirano od strane Ciparske komisije za vrijednosne papire i burze u Republici Cipar, s brojem licence 182/12. Za dodatne informacije nazovite +357 25 108 111 ili posjetite <https://emsbrokers.com/en/legal-documents>



ČetOvaj dokument je zadnji put ažuriran: 7. ožujka 2025.

JoSpremate se kupiti proizvod koji nije jednostavan i koji bi mogao biti teško razumjeti.

ŠtoJe li ovo proizvod?**Tipe**

Ovaj investicijski proizvod je Ugovor za razliku („CFD“). CFD je financijski instrument s polugom izvan burze („OTC“) i njegova vrijednost se određuje na temelju vrijednosti temeljne imovine. Investitor ostvaruje dobit ili gubitak na CFD-u na temelju odabranog smjera (kupnja ili prodaja) i smjera vrijednosti temeljne imovine. CFD se podmiruje isključivo u gotovini i investitor nema nikakva prava na stvarnu temeljnu imovinu.

Obciljevi

ČetCilj CFD-a je omogućiti investitoru da stekne izloženost kretanju vrijednosti temeljne imovine (bilo gore ili dolje), bez stvarne potrebe za kupnjom ili prodajom temeljne imovine. Izloženost je financijska poluga jer CFD zahtijeva samo mali dio nominalne vrijednosti ugovora koji se unaprijed uplaćuje kao početna marža i jedna je od ključnih značajki trgovanja CFD-ovima. U slučaju valuta, cijene se određuju u međubankarskim transakcijama pri čemu banke međusobno kotiraju cijene jedne valute u odnosu na drugu valutu. Cijene ovog specifičnog investicijskog proizvoda mogu se dobiti ili od pružatelja likvidnosti koji takve cijene dobivaju od agregatora tržišnih podataka ili izravno od agregatora tržišnih podataka koji prikupljaju podatke iz međubankarskih transakcija, stvarajući tržišnu cijenu za svaku valutu u odnosu na drugu valutu. Tržište za većinu valuta otvoreno je 24 sata dnevno, 5 dana u tjednu od nedjelje u 23:00 CET do petka u 23:00 CET. Za specifično i točno vrijeme trgovanja posjetite sljedeću web stranicu. <https://emsbrokers.com/en/market-hours> Kako bi kupio određeni CFD, investitor mora imati dovoljnu maržu na svom računu. Uobičajena potrebna marža za valute iznosi 3,33% za glavne parove i 5% za manje važne parove. To znači da će za otvaranje transakcije od 10.000 € (veličina posla) investitor morati imati minimalnu maržu od 333 € za glavne parove ili 500 € za manje važne parove na svom računu. To predstavlja polugu od 1:30 odnosno 1:20. Zahtjevi za maržom mogu se smanjiti na zahtjev investitora, uz ispunjavanje određenih kriterija, dok se zahtjevi za maržom mogu povećati na diskreciju Društva u slučajevima ekstremne volatilnosti/rizika tržišta.

Dobit ili gubitak se utvrđuje prema sljedećoj formuli:

Za kupovne (duge) pozicije: Veličina posla (u jedinicama osnovne imovine) x [Završna ponuda – Otvorena ponuda] = P/L (u jedinicama druge imovine)

Za prodajne (kratke) pozicije: Veličina posla (u jedinicama osnovne imovine) x [Otvorena ponuda – Zatvorena ponuda] = P/L (u jedinicama druge imovine)

Dobitak/gubitak od zatvorenih pozicija zatim se pretvara u osnovnu valutu računa investitora, ako se razlikuje. To se radi na temelju relevantnog tečaja ponude/potražnje dviju valuta u trenutku zatvaranja pozicije. Promjenjiva (nerealizirana) dobit i gubitak također se kontinuirano pretvaraju u osnovnu valutu računa po trenutnim tržišnim cijenama.

Na omjer dobit/gubitak utječu i naknade koje se naplaćuju po spreadovima, kao što je detaljno opisano u nastavku.

Omjer dobitka i gubitka (P/L) se kontinuirano izračunava i prikazuje na trgovačkoj platformi, a gubici na pozicijama utjecat će na maržu investitora. Ukoliko kapital investitora padne na 50% potrebne marže, pozicije investitora će se automatski početi zatvarati, što znači da će investitor ostvariti gubitke. Pozicije se zatvaraju prema rangiranju, pri čemu se prva zatvara pozicija s najvećim gubitkom. Stoga je važno održavati takvu razinu kapitala kako bi se podržale otvorene pozicije investitora. Otvorene pozicije (bilo u gubitku ili dobiti) nastavit će se zatvarati sve dok omjer kapitala i potrebne marže ne bude veći od 50%.

Samo za stanovnike Poljske: U skladu sa zahtjevima KNF-a, ukoliko pokrivenost izloženosti investitora [% kapitala / neto izloženosti] dosegne 0,8%, sve pozicije investitora će se automatski zatvoriti, što znači da će investitor ostvariti gubitke.

Namjeravani mali investitor

CFDevizni ugovori (D) namijenjeni su investitorima koji žele obavljati usmjerene transakcije i iskoristiti kratkoročne promjene cijena valuta te imaju mogućnost podnijeti rizik gubitka cijelog iznosa ulaganja u kratkom vremenskom razdoblju. Ti investitori imaju znanje o proizvodima s leveridžom ili iskustva s njima te u potpunosti razumiju kako se izvode cijene CFD-ova, kao i ključne koncepte marže i leveridža.

ŠtoKoji su rizici i što bih mogao dobiti zauzvrat?



Pokazatelj rizika

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Nizak rizik

Visoki rizik

Sažeti pokazatelj rizika je vodič za razinu rizika ovog proizvoda u usporedbi s drugim proizvodima. Pokazuje koliko je vjerojatno da će proizvod pretrpjeti gubitak novca zbog kretanja na tržištima ili zato što vam nismo u mogućnosti platiti. Ovaj smo proizvod klasificirali kao 7 od 7, što je najviša klasa rizika. Ovo ocjenjuje potencijalne gubitke od budućeg učinka proizvoda na vrlo visokoj razini.

Ovaj pokazatelj rizika pretpostavlja da proizvod zadržavate do 24 sata. Možda nećete moći lako završiti s proizvodom ili ćete ga morati završiti po cijeni koja značajno utječe na povrat vaše investicije. CFD-ovi mogu biti pogođeni klizanjem ili nemogućnošću završetka proizvoda po željenoj cijeni zbog nedostupnosti takve cijene na tržištu. CFD-ovi su OTC (over the counter) proizvodi i ne mogu se prodavati ni na jednoj burzi, MTF-ovima (multilateralni trgovački sustav) ili drugom mjestu trgovanja. Ne postoji zaštita kapitala od tržišnog rizika, kreditnog rizika ili rizika likvidnosti.

Valute mogu značajno fluktuirati u kratkom vremenskom razdoblju. Ako je promjena cijene suprotna smjeru koji je odabrao investitor, tada investitor može pretrpjeti značajne gubitke u kratkom vremenskom razdoblju do maksimalnog iznosa kapitala na svom računu. Međutim, investitor nikada neće dugovati Društvu iznos koji prelazi raspoloživa sredstva na računu u svjetlu ugovorne „Zaštite od negativnog salda“. Tržišni uvjeti mogu značiti da je vaša CFD trgovina zatvorena po manje povoljnoj cijeni, što bi moglo potpuno iscrpiti kapital ili čak rezultirati negativnim kapitalom, ali od vas se nikada neće tražiti da pokrijete iznos negativnog kapitala prema prethodno spomenutoj „Zaštiti od negativnog salda“.

Ovaj proizvod ne uključuje nikakvu zaštitu od budućih tržišnih kretanja pa biste mogli izgubiti dio ili cijelu svoju investiciju.

Scenariji uspješnosti (pod pretpostavkom da nema učinaka financiranja preko noći):

Razvoj tržišta u budućnosti ne može se točno predvidjeti. Prikazani scenariji samo su pokazatelj nekih mogućih ishoda na temelju nedavnih prinosa. Stvarni prinosi mogli bi biti niži.

Prikazani scenariji ilustriraju kako bi vaša investicija mogla funkcionirati. Možete ih usporediti sa scenarijima drugih proizvoda. Prikazani scenariji su procjena budućeg učinka na temelju dokaza iz prošlosti o tome kako se vrijednost ove investicije mijenja i nisu točan pokazatelj. Ono što dobijete varirat će ovisno o tome kako se tržište ponaša i koliko dugo držite CFD. Stresni scenarij pokazuje što biste mogli dobiti natrag u ekstremnim tržišnim okolnostima i ne uzima u obzir situaciju u kojoj vam nismo u mogućnosti platiti.

U nastavku su primjeri scenarija uspješnosti CFD-a na temelju EUR/USD.

CFD na valutni par (držan intraday)		
Otvarajuća cijena para EUR/USD:	(P)	1,05073
Veličina trgovine (po CFD-u):	(TS)	1 LOT 100000 EUR
Marža %:	(M)	3,33%
Poluga:	(L)	1:30
Zahtjev za marginu (\$):	$MR = P \times TS \times M$	3502,43 USD
Nominalna vrijednost trgovine (\$):	$TN = MR \times L$	105.073 USD

KUPNJA/DUGA POZICIJA Scenarij performansi	Završna cijena (uklj. spread)	Promjena cijene	Dobit/Gubitak	PRODAJA/KRATKA CIJENA Scenarij performansi	Završna cijena (uklj. spread)	Promjena cijene	Dobit/Gubitak
Povoljno	1,08225	3%	3152 dolara	Povoljno	1.01920	-3%	3152 dolara
Umjereno	1,06649	1,5%	1576 dolara	Umjereno	1,04144	-1,5%	1576 dolara
Nepovoljno	1.01920	-3%	-3152 dolara	Nepovoljno	1,08225	3%	-3152 dolara
Stres	0,98768	-6%	-6305 USD	Stres	1.11377	6%	-6305 USD

Samo za francuske stanovnike– U skladu sa zahtjevima Autorité des marchés financiers (AMF), svi CFD-ovi imaju intrinzičnu zaštitu i bit će zatvoreni kada gubici dosegnu potrebnu maržu za otvaranje pozicije.

Što se događa ako Društvo ne može isplatiti?

U slučaju da Društvo postane insolventno i ne bude u mogućnosti isplatiti svoje ulagače, Mali klijenti mogu imati pravo na naknadu do 20.000 € od strane Fonda za naknadu ulagača koji je osnovala Ciparska komisija za vrijednosne papire i burze.

Koji su troškovi?

Društvo naplaćuje spread kada investitor kupi CFD. Spread je razlika između prodajne („Bid“) i kupovne („Ask“) cijene CFD-a koja se množi s veličinom posla. Spread za svaku temeljnu imovinu detaljno je prikazan na našoj web stranici (kao i na Market Watchu u platformi za trgovanje u stvarnom vremenu), ali svaki investitor može imati različite spreadove na svu ili neku imovinu na temelju vrste računa koji investitor ima kod Društva.

Donja tablica prikazuje vrste troškova zajedno s njihovim značenjem:

Jednokratni trošak	Širenje	Razlika između kupovne i prodajne cijene naziva se spread. Taj se trošak nastaje svaki put kada otvorite trgovinu (otuda i negativni omjer dobiti i gubitka odmah nakon pokretanja trgovine).
	Konverzija valuta	Sva gotovina, ostvarena dobit i gubici, prilagodbe, naknade i troškovi koji su denominirani u valuti koja nije osnovna valuta vašeg računa, bit će pretvoreni u osnovnu valutu vašeg računa po važećoj trenutnoj tržišnoj cijeni.
Tekući troškovi	Dnevni trošak držanja/Zamjena/Prebacivanje	Naknada se naplaćuje na vaš račun za svaku noć u kojoj je vaša pozicija otvorena. To znači da što dulje držite poziciju, to je skuplja. Srijedom se Swap naplaćuje 3 puta. Swapove možete pregledati na platformi za trgovanje i web stranici tvrtke.

Za potrebe primjera pretpostavit ćemo transakciju od 10.000 € u EUR/USD s razlikom od 24 boda. Bod EUR/USD je 5. decimalni broj (0,00001).

Tako, $€10.000 \times 0,00024 = \2.4 . Dobitak i gubitak izraženi su u kotiranoj valuti, u ovom slučaju USD.

Iznos od 2,4 USD bit će odbijen od dobiti/gubitka prilikom otvaranja transakcije i stoga će odmah nakon otvaranja transakcije dobit/gubitak te transakcije biti $-\$2.4$ (ako nema trenutne promjene tržišne cijene).

Uz navedeno, Društvo naplaćuje Noćno financiranje (OF) za poslove koji ostanu otvoreni na kraju dnevne trgovačke sesije. Ovo OF može biti podložno kreditu ili debitu, izračunato na temelju relevantnih kamatnih stopa za valute u kojima se trguje temeljnim instrumentom, plus marža. Marža varira ovisno o profilu rizika imovine, kao i o razlici između kamatne stope svakog od dva valutna para, a za EURUSD naknada za duge pozicije iznosi 21,28 USD po lotu po noći (približna godišnja naknada 7,3%), a za kratke pozicije po lotu po noći (približna godišnja naknada 3,5%).

Ako je izračunati OF postotak pozitivan, to znači da će se odgovarajući iznos dodati (uplatiti) na račun investitora. Negativan OF postotak znači da će se odgovarajući iznos oduzeti (teretiti) s računa investitora. Ako se kotirana valuta CFD-a razlikuje od valute računa, OF će se pretvoriti u valutu računa po važećem tečaju.

Izračun OF za duge pozicije od 1 lota: Veličina posla * stopa swap-a (duga pozicija)

$100.000 \times -0,0002128 = -21,28 \text{ USD}$

Izračun OF za kratke pozicije od 1 lota: Veličina posla * swap stopa (kratka)

$100.000 \times -0,0001024 = -10,24 \text{ USD}$

Dakle, da biste dobili iznos OF-a, pomnožite ga s iznosom transakcije (u jedinicama osnovne imovine), kao što je naznačeno u donjoj formuli:

Iznos financiranja preko noći = Iznos posla \times SWAP stopa (<https://emsbrokers.com/en/currency-instruments>)

Koliko dugo ga trebam držati i mogu li prijevremeno podići novac?

CFD-ovi na valutu obično se drže manje od 24 sata. CFD možete unovčiti u bilo kojem trenutku tijekom redovnog radnog vremena tržišta, ali to možda neće biti po cijeni koja vam odgovara ili odgovara vašim investicijskim ciljevima.

Kako se mogu žaliti?

Online obrazac za pritužbe dostupan je na web stranici Društva, koji trebate ispuniti i poslati tvrtki Izravno u odjelu za usklađenost. Za više informacija pogledajte naš Priručnik za rješavanje pritužbi, dostupan na sljedećoj poveznici: <https://emsbrokers.com/en/legal-documents>

Ako smatrate da vaša pritužba nije zadovoljavajuće riješena, možete je uputiti i Financijskom ombudsmanu Republike Cipar. Za više informacija slijedite poveznicu: http://www.financialombudsman.gov.cy/forc/forc.nsf/index_en/index_en?OpenDocument

Ostale relevantne informacije

IZVRŠENJE NA TRŽIŠTU: Ako postoji vremenski razmak između trenutka kada ste dali nalog i trenutka njegovog izvršenja, vaš nalog možda neće biti izvršen po cijeni koju ste očekivali. Trgovina će se izvršiti po tržišnim uvjetima i razlika u odnosu na traženu cijenu može biti značajna. Uvjeti trgovanja, kao i sve povezane politike i drugi dokumenti o objavljivanju informacija na našoj web stranici, sadrže važne informacije o vašem računu. Trebali biste se upoznati sa svim uvjetima i pravilima koja se primjenjuju na vaš račun. Ovaj dokument s ključnim informacijama ne sadrži sve informacije koje se odnose na proizvod. Za ostale informacije o proizvodu i pravno obvezujuće uvjete i odredbe proizvoda, posjetite našu web stranicu na <https://emsbrokers.com/en/legal-documents> ili kontaktirajte naš tim za podršku na support@emsbrokers.com

Celmi

ThTen dokument zawiera kluczowe informacje o tym produkcie inwestycyjnym. Nie stanowi on materiału marketingowego. Informacje te są wymagane przez prawo, aby pomóc Ci zrozumieć charakter, ryzyko, koszty, potencjalne zyski i straty związane z tym produktem oraz porównać go z innymi produktami.

Kontrakty CFD są oferowane przez emsbrokers.com, którego właścicielem i operatorem jest FXNET Limited. FXNET Ltd („Spółka”, „my” lub „nas”) jest zarejestrowana w Republice Cypryjskiej pod numerem rejestracyjnym 300624. Spółka jest autoryzowana i regulowana przez Cypryjską Komisję Papierów Wartościowych i Giełd (CySEC) w Republice Cypryjskiej, pod numerem licencji 182/12. Aby uzyskać więcej informacji, prosimy o kontakt telefoniczny pod numerem +357 25 108 111 lub odwiedzenie strony internetowej. <https://emsbrokers.com/pl/dokumenty-prawne>



ThTen dokument został ostatnio zaktualizowany: 7 marca 2025 r.

Jazamierzasz kupić produkt, który nie jest prosty i może być trudny do zrozumienia.

Co?Co to jest za produkt?

Typmi

Ten produkt inwestycyjny to kontrakt na różnicę kursową („CFD”). CFD to instrument finansowy oparty na dźwigni finansowej, oferowany na rynku pozagiełdowym („OTC”), a jego wartość jest ustalana na podstawie wartości instrumentu bazowego. Inwestor osiąga zysk lub stratę na CFD w zależności od wybranego kierunku (kupno lub sprzedaż) oraz kierunku wartości instrumentu bazowego. Kontrakt CFD jest rozliczany wyłącznie w gotówce, a inwestor nie ma żadnych praw do samego instrumentu bazowego.

Obcele

ThCelem kontraktu CFD jest umożliwienie inwestorowi uzyskania dźwigni finansowej w związku ze zmianami wartości instrumentu bazowego (zarówno w górę, jak i w dół), bez konieczności faktycznego kupna lub sprzedaży instrumentu bazowego. Ekspozycja jest dźwignią finansową, ponieważ kontrakt CFD wymaga jedynie wpłacenia z góry niewielkiej części wartości nominalnej kontraktu jako depozytu zabezpieczającego, co jest jedną z kluczowych cech handlu kontraktami CFD. W przypadku walut, ceny są ustalane w transakcjach międzybankowych, w ramach których banki kwotują wzajemnie ceny jednej waluty względem innej. Ceny tego konkretnego produktu inwestycyjnego mogą być uzyskiwane albo przez dostawców płynności, którzy uzyskują takie ceny od agregatorów danych rynkowych, albo bezpośrednio od agregatorów danych rynkowych, którzy gromadzą dane z transakcji międzybankowych, generując cenę rynkową każdej waluty względem innej waluty. Rynek większości walut jest otwarty 24 godziny na dobę, 5 dni w tygodniu od godziny 23:00 CET w niedzielę do godziny 23:00 CET w piątek. Szczegółowe godziny handlu można znaleźć na następującej stronie internetowej. <https://emsbrokers.com/pl/godziny-otwarcia-ryнку>

Aby kupić konkretny kontrakt CFD, inwestor musi posiadać wystarczający depozyt zabezpieczający na swoim rachunku. Standardowo wymagany depozyt zabezpieczający dla walut wynosi 3,33% dla par głównych i 5% dla par drugorzędnych. Oznacza to, że aby otworzyć transakcję o wartości 10 000 EUR (wielkość transakcji), inwestor musi posiadać minimalny depozyt zabezpieczający w wysokości 333 EUR dla par głównych lub 500 EUR dla par drugorzędnych. Oznacza to dźwignię finansową odpowiednio na poziomie 1:30 i 1:20. Wymagania dotyczące depozytu zabezpieczającego mogą zostać zmniejszone na wniosek inwestora, po spełnieniu określonych kryteriów, natomiast w przypadku skrajnej zmienności/ryzyka rynkowego, według uznania Spółki, depozyt zabezpieczający może zostać zwiększony.

Zysk lub stratę ustala się według następującego wzoru:

W przypadku pozycji kupna (długich): Wielkość transakcji (w jednostkach aktywów bazowych) x [Zamknięta oferta – Otwarta oferta] = P/L (w jednostkach innych aktywów)

W przypadku pozycji sprzedaży (krótkich): Wielkość transakcji (w jednostkach aktywów bazowych) x [Otwarta oferta kupna – Zamknięta oferta sprzedaży] = P/L (w jednostkach innych aktywów)

Zysk/strata z zamkniętych pozycji jest następnie przeliczana na walutę bazową rachunku inwestora, jeśli jest ona różna. Odbywa się to na podstawie odpowiedniego kursu kupna/sprzedaży obu walut w momencie zamknięcia pozycji. Zmienny (niezrealizowany) zysk i strata są również przeliczane na walutę bazową rachunku na bieżąco według bieżących cen rynkowych.

Na wynik finansowy wpływają również opłaty pobierane za spready, szczegółowo opisane poniżej.

Rachunek zysków i strat (P/L) jest obliczany i wyświetlany na platformie transakcyjnej w sposób ciągły, a straty na pozycjach wpływają na depozyt zabezpieczający inwestora. Jeśli kapitał własny inwestora spadnie do 50% wymaganego depozytu zabezpieczającego, pozycje inwestora zaczną się automatycznie zamykać, co oznacza, że inwestor zrealizuje straty. Pozycje są zamykane według kolejności, w której pozycja przynosiła największą stratę zamykana jest jako pierwsza. Dlatego ważne jest utrzymanie takiego poziomu kapitału własnego, aby wspierać otwarte pozycje inwestora. Otwarte pozycje (zarówno przynoszące straty, jak i zyski) będą zamykane do momentu, aż stosunek kapitału własnego do wymaganego depozytu zabezpieczającego przekroczy 50%.

Tylko dla mieszkańców Polski: Zgodnie z wymogami KNF, jeżeli pokrycie ekspozycji inwestora [% kapitału własnego / ekspozycja netto] osiągnie poziom 0,8%, wszystkie pozycje inwestora zostaną automatycznie zamknięte, co oznacza, że inwestor zrealizuje straty.

Przewidywany inwestor detaliczny

CFKontrakty CFD są przeznaczone dla inwestorów, którzy chcą dokonywać transakcji kierunkowych i korzystać z krótkoterminowych wahań kursów walut, a jednocześnie są w stanie ponieść ryzyko utraty całej zainwestowanej kwoty w krótkim czasie. Inwestorzy ci posiadają wiedzę lub doświadczenie w zakresie produktów lewarowanych i doskonale rozumieją, w jaki sposób ustalane są ceny kontraktów CFD, a także kluczowe koncepcje marży i dźwigni finansowej.

Co? Jakie są ryzyka i co mogę uzyskać w zamian?



Wskaźnik ryzyka

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Niskie ryzyko

Wysokie ryzyko

Wskaźnik ryzyka podsumowującego to wskaźnik poziomu ryzyka tego produktu w porównaniu z innymi produktami. Pokazuje on, jak prawdopodobne jest, że produkt przyniesie stratę z powodu wahań na rynkach lub z powodu braku możliwości wypłaty środków. Sklasyfikowaliśmy ten produkt jako 7 na 7, co stanowi najwyższą klasę ryzyka. Oznacza to, że potencjalne straty wynikające z przyszłych wyników produktu są bardzo wysokie.

Ten wskaźnik ryzyka zakłada, że produkt jest utrzymywany przez maksymalnie 24 godziny. Zakończenie inwestycji może być trudne lub konieczne po cenie, która znacząco wpłynie na zwrot z inwestycji. Kontrakty CFD mogą być narażone na poślizg cenowy, czyli brak możliwości zakończenia inwestycji po pożądanej cenie z powodu braku takiej ceny na rynku. Kontrakty CFD są produktami OTC (poza rynkiem regulowanym) i nie można ich sprzedawać na żadnej giełdzie, MTF-ie (wielostronnym systemie obrotu) ani w innym systemie obrotu. Nie ma ochrony kapitału przed ryzykiem rynkowym, kredytowym ani płynności. Kursy walut mogą ulegać znacznym wahaniom w krótkim okresie. Jeśli zmiana ceny będzie odwrotna od zamierzonego przez inwestora, może on ponieść znaczne straty w krótkim okresie, sięgające maksymalnie kapitału własnego na rachunku. Inwestor nigdy nie będzie jednak winien Spółce kwoty przekraczającej dostępne środki na rachunku w ramach umownej „Ochrony przed Ujemnym Saldem”. Warunki rynkowe mogą spowodować, że Twoja transakcja CFD zostanie zamknięta po mniej korzystnej cenie, co może całkowicie wyczerpać kapitał własny lub nawet doprowadzić do ujemnego kapitału własnego, ale nigdy nie zostaniesz poproszony o pokrycie ujemnego kapitału własnego zgodnie z wyżej wymienioną „Ochroną przed Ujemnym Saldem”.

Produkt ten nie obejmuje żadnej ochrony przed przyszłymi wynikami rynkowymi, więc istnieje ryzyko utraty części lub całości zainwestowanego kapitału.

Scenariusze wydajności (zakładając brak efektów finansowania jednodniowego):

Nie da się dokładnie przewidzieć przyszłego rozwoju rynku. Przedstawione scenariusze stanowią jedynie wskazówkę co do niektórych możliwych rezultatów, opartych na ostatnich stopach zwrotu. Rzeczywiste stopy zwrotu mogą być niższe.

Przedstawione scenariusze ilustrują potencjalne zyski z Twojej inwestycji. Możesz je porównać ze scenariuszami innych produktów. Przedstawione scenariusze stanowią szacunki przyszłych zysków, oparte na danych z przeszłości dotyczących wahań wartości tej inwestycji, i nie stanowią dokładnego wskaźnika. Twój zysk będzie się różnić w zależności od sytuacji na rynku i czasu trwania kontraktu CFD. Scenariusz warunków skrajnych pokazuje, ile możesz odzyskać w ekstremalnych warunkach rynkowych i nie uwzględnia sytuacji, w której nie będziemy w stanie wypłacić Ci pieniędzy.

Poniżej znajdują się przykłady scenariuszy realizacji transakcji CFD opartych na parze EUR/USD.

Kontrakt CFD na parę walutową (przechowywany w ciągu dnia)		
Cena otwarcia pary EUR/USD:	(P)	1.05073
Wielkość transakcji (na kontrakt CFD):	(TS)	1 PARTIA 100000 EUR
Marża %:	(M)	3,33%
Wpływ:	(L)	1:30
Wymagany depozyt zabezpieczający (\$):	$MR = P \times TS \times M$	3502,43 zł
Wartość nominalna transakcji (\$):	$TN = MR \times L$	105073 dolarów

KUPIJ/DŁUGO GO Scenariusz wydajności	Cena zamknięcia (wliczając spread)	Zmiana ceny	Zysk/ Strata	SPRZEDAJ/KRÓTKO GO Scenariusz wydajności	Cena zamknięcia (wliczając spread)	Zmiana ceny	Zysk/ Strata
Korzystny	1,08225	3%	3152 dolarów	Korzystny	1.01920	-3%	3152 dolarów
Umiarkowany	1,06649	1,5%	1576 dolarów	Umiarkowany	1,04144	-1,5%	1576 dolarów
Niekorzystny	1.01920	-3%	-3152 dolarów	Niekorzystny	1,08225	3%	-3152 dolarów
Stres	0,98768	-6%	-6305 dolarów	Stres	1.11377	6%	-6305 dolarów

Tylko dla mieszkańców Francji– Zgodnie z wymogami Autorité des marchés financiers (AMF) wszystkie kontrakty CFD posiadają wewnętrzną ochronę i zostaną zamknięte, gdy straty osiągną wymagany poziom depozytu zabezpieczającego otwarcie pozycji.

W przypadku, gdy Spółka stanie się niewypłacalna i nie będzie w stanie wypłacić środków swoim inwestorom, Klienci indywidualni mogą być uprawnieni do odszkodowania w wysokości do 20 000 euro z Funduszu Rekompensat Inwestorskich utworzonego przez Cypryjską Komisję Papierów Wartościowych i Giełd.

Jakie są koszty?

Spółka pobiera spread, gdy inwestor kupuje kontrakt CFD. Spread to różnica między ceną sprzedaży („Bid”) a ceną kupna („Ask”) kontraktu CFD, pomnożona przez wielkość transakcji. Spread dla każdego instrumentu bazowego jest szczegółowo opisany na naszej stronie internetowej (a także na platformie transakcyjnej Market Watch w czasie rzeczywistym), jednak każdy inwestor może mieć inne spready dla wszystkich lub niektórych aktywów, w zależności od rodzaju rachunku, jaki posiada w Spółce.

Poniższa tabela ilustruje rodzaje kosztów wraz z ich znaczeniem:

Koszt jednorazowy	Rozpowszechnianie się	Różnica między ceną kupna a ceną sprzedaży nazywa się spreadem. Koszt ten jest naliczany za każdym razem, gdy otwierasz pozycję (stąd ujemny wynik zysku i straty bezpośrednio po jej otwarciu).
	Konwersja walut	Wszelkie środki pieniężne, zrealizowane zyski i straty, korekty, opłaty i koszty denominowane w walucie innej niż waluta bazowa Twojego konta zostaną przeliczone na walutę bazową Twojego konta po obowiązującej bieżącej cenie rynkowej.
Koszty bieżące	Koszt utrzymania dziennego/Swap/Rollover	Za każdą noc, w której pozycja pozostaje otwarta, na Twoje konto naliczana jest opłata. Oznacza to, że im dłużej utrzymujesz pozycję, tym wyższy jest jej koszt. W środy opłata swap jest naliczana trzykrotnie. Swapy można sprawdzić na platformie transakcyjnej i stronie internetowej Spółki.

Na potrzeby przykładu założymy transakcję o wartości 10 000 EUR w parze EUR/USD ze spreadem 24 punktów. Punkt EUR/USD to piąta liczba po przecinku (0,00001).

Więc, $€10\,000 \times 0,00024 = \2.4 . Rachunek zysków i strat wyrażony jest w walucie kwotowanej, w tym przypadku w USD.

Kwota 2,4 USD zostanie odliczona od rachunku zysków i strat w momencie otwarcia transakcji, a zatem bezpośrednio po otwarciu transakcji rachunek zysków i strat tej transakcji będzie wynosił: \$2.4 (jeśli nie nastąpiła natychmiastowa zmiana ceny rynkowej).

Oprócz powyższego, Spółka pobiera opłatę za finansowanie nocne (OF) dla transakcji, które pozostają otwarte na koniec dziennej sesji handlowej. OF może podlegać obciążeniu lub uznaniu, naliczanemu na podstawie odpowiednich stóp procentowych walut, w których notowany jest instrument bazowy, powiększonemu o marżę. Marża różni się w zależności od profilu ryzyka danego aktywa, a także od różnicy między stopami procentowymi każdej z dwóch par walutowych. W przypadku pary EURUSD opłata za długie pozycje wynosi 21,28 USD za lota za noc (w przybliżeniu 7,3% w skali roku), a w przypadku krótkich pozycji w USD za lota za noc (w przybliżeniu 3,5% w skali roku).

Jeśli obliczony procent OF jest dodatni, oznacza to, że odpowiednia kwota zostanie dodana (zaksięgowana) na koniec inwestora. Ujemny procent OF oznacza, że odpowiednia kwota zostanie odjęta (obciążona) z konta inwestora. Jeśli waluta notowana kontraktu CFD różni się od waluty rachunku, OF zostanie przeliczony na walutę rachunku po obowiązującym kursie wymiany.

Obliczanie OF dla pozycji długich 1 lota: wielkość transakcji * stawka swap (pozycja długa)

$$100\,000 \times -0,0002128 = -21,28 \text{ USD}$$

Obliczanie OF dla pozycji krótkich 1 lota: wielkość transakcji * stawka swap (pozycja krótka)

$$100\,000 \times -0,0001024 = -10,24 \text{ USD}$$

Aby zatem uzyskać kwotę OF, należy pomnożyć ją przez kwotę transakcji (w jednostkach aktywów bazowych), zgodnie ze wzorem poniżej:

Kwota finansowania nocnego = Kwota transakcji \times stawka SWAP (<https://emsbrokers.com/pl/instrumenty-walutowe>)

Jak długo powinienem posiadać pożyczkę i czy mogę wypłacić pieniądze wcześniej?

Kontrakty CFD na waluty są zazwyczaj utrzymywane przez okres krótszy niż 24 godziny. Możesz spieniężyć kontrakt CFD w dowolnym momencie w godzinach otwarcia rynku, ale cena może nie być korzystna dla Ciebie ani dla Twoich celów inwestycyjnych.

Jak mogę złożyć skargę?

Na stronie internetowej Spółki dostępny jest formularz reklamacyjny online, który należy wypełnić i przesłać do siedziby Spółki.

Bezpośrednio do działu Compliance. Więcej informacji można znaleźć w naszym Podręczniku rozpatrywania reklamacji, dostępnym pod poniższym linkiem: <https://emsbrokers.com/pl/dokumenty-prawne>

Jeśli uważasz, że Twoja skarga nie została rozpatrzona w sposób satysfakcjonujący, możesz również skierować ją do Rzecznika Finansowego Republiki Cypru. Aby uzyskać więcej informacji, kliknij link: http://www.financialombudsman.gov.cy/forc/forc.nsf/index_en/index_en?OpenDocument

Inne istotne informacje

REALIZACJA ZLECENIA NA RYNKU: Jeśli wystąpi opóźnienie między momentem złożenia zlecenia a momentem jego realizacji, zlecenie może nie zostać zrealizowane po oczekiwanej cenie. Transakcja zostanie zrealizowana na warunkach rynkowych, a różnica w stosunku do ceny żądanej może być znacząca. Warunki Handlowe, a także wszystkie powiązane Zasady i Dokumenty Informacyjne na naszej stronie internetowej zawierają ważne informacje dotyczące Twojego konta. Upewnij się, że znasz wszystkie warunki i zasady mające zastosowanie do Twojego konta. Niniejszy dokument zawierający kluczowe informacje nie zawiera wszystkich informacji dotyczących produktu. Aby uzyskać więcej informacji na temat produktu i prawnie wiążących warunków produktu, odwiedź naszą stronę internetową pod adresem <https://emsbrokers.com/pl/dokumenty-prawne> lub skontaktuj się z naszym zespołem wsparcia pod adresem support@emsbrokers.com